



さくら団地

住宅フェア開催期間：平成22年3月31日まで

※先着22区画限定

区画は自由に選べます。



住宅フェア参加9業者で
西予市産材を使い
住宅を新築すると...

住宅フェア

◆住宅フェア条件◆

- ①地元下記9業者によりさくら団地で住宅を新築すること
- ②西予市産材を使って住宅を建築すること
- ③構造見学会又は住宅見学会を開催させていただくこと
- 先着22区画限定(区画は自由に選べます。)
- 平成22年3月31日までの請負契約完了物件に限る

1 さくら団地の土地を坪当たり 2万円安く購入できます!

例えば80坪の土地なら...

通常販売価格より**160万**安く購入できます。

※土地の販売については、
西予市土地開発公社が行います。

2 西予市産材で最高50万円の助成金

南予の中心西予市宇和町に
残76区画 **さくら団地誕生!**

全82
区画

■周辺施設

交通機関	宇和島自動車印之町営業所	約2,400m	車約5分
	JR四国卯之町駅	約3,000m	車約6分
教育施設	田之筋保育園	約1,200m	徒歩約15分
	西予市立田之筋小学校	約1,100m	徒歩約14分
	西予市立宇和中学校	約4,000m	自転車約15分
	愛媛県立宇和高等学校	約1,800m	徒歩約23分
公共施設	西予市役所	約2,900m	車約6分
	西予市立宇和病院	約3,400m	車約8分



- 最低価格：4,357,830円 1区画
- 最高価格：10,124,640円 1区画
- 最多価格帯：700~799万円 27区画
- 最小面積：164.41㎡ ○最大面積：423.68㎡

●所在地：愛媛県西予市宇和町さくら ●地目：宅地 ●都市計画：都市計画区域内(用途地域指定なし) ●開発許可：平成18年11月21日愛媛県指令18八局西土第1059号 ●開発面積28,016.40㎡ ●販売区画数：82区画 ●道路：幅員4.0m~6.5m ●建ぺい率：70% ●容積率：200% ●給水：西予市宇和上水道(各区画配管済) ●汚水排水：西予市田之筋農業集落排水(各区画配管済) ●雨水排水：河川へ放流(各区画配管済) ●電気：四国電力(電柱方式) ●ガス：各戸プロパンガス ●売主：西予市土地開発公社 ●検査済証：平成20年5月27日愛媛県20南西土第352号

土地購入のお問い合わせは 西予市宇和町卯之町三丁目434番地1
西予市土地開発公社 西予市役所産業建設部建設課内
TEL:0894-62-6410(直通)

※西予市産材木造住宅建設促進事業助成金で最高50万円の助成金
お問合せ先：西予市産業建設部農林水産課

住宅フェア参加業者

西予市の誇る匠の技で
あなたの家造りを
サポートします。

私達は、人にも環境にも優しい
家作りを目指しています。

中央総合建設(株)
宇和町卯之町1-396 TEL 62-0327

(有)丸万住宅
宇和町野田400-6 TEL 62-0466

浦田建築
城川町嘉喜尾204 TEL 82-0738

(株)千葉工務店
宇和町加茂98番地1 TEL 62-2388

(株)井石建設
野村町野村12-592 TEL 72-0054

水野建工(有)
城川町嘉喜尾4874-3 TEL 82-0113

(株)下元工務店
宇和町久枝甲1389-1 TEL 62-0282

(株)だいわ
野村町野村14-309-2 TEL 72-2428

塩崎建築
城川町古市3319 TEL 83-0213

●お問合せ先●

さくら団地住宅フェア実行委員会
西予市宇和町卯之町三丁目297番地
(西予市商工会内)
TEL:0894-62-1240
FAX:0894-62-5800
E-mail:info-s@ssci.or.jp
HP:http://www.ssci.or.jp

頑張ります! 地元業者

建築豆知識

★坪単価の表示について★

建物の坪単価には一定の決まりがありません。
他業者と単純に比較するのはキケンです。
いくら安い坪単価でも別途工事が多ければ完成した時の建物価格は高いものになります。

※私達は、カーテンから照明まで入居できる状態の見積金額を提示します。
西予市の気候・風土を熟知した地元のプロにお住まいのことはご相談下さい。



さくら団地住宅フェア—参加業者—

中央総合建設(株)

西予市宇和町卯之町1-396
TEL: 0894-62-0327
http://www.seiyo.org/house

地震に強い家・快適な家
それがこれからの「住まい」

トステムスーパーウォール加盟店
気密ダイライト構法認定店



西予市産材4寸桧による次世代省エネ住宅とまちづくり

造りの家(有)丸万住宅



〒797-0021 西予市宇和町野田400-6
TEL: 0894-62-0466
FAX: 0894-62-0680
ホームページ http://www.marumanzyuutaku.jp
E-mail info@marumanzyuutaku.jp

あなたの「夢」の住まいを「カタチ」にします。



お客様の
想いは
いろいろ

浦田建築

浦田 一郎

西予市城川町嘉喜尾204
TEL: 0894-82-0738
FAX兼: 0894-82-1035
(作業場・事務所)



生涯住宅
それが私たちの目指す
住まい造りです

株式会社 千葉工務店 西予市宇和町加茂98番地1
TEL: 0894-62-2388

株式会社 井石建設 誠心・誠意
代表取締役 井石一行

一緒に創造しませんか?

西予市野村町野村12-592
TEL 0894-72-0054
FAX 0894-72-0552

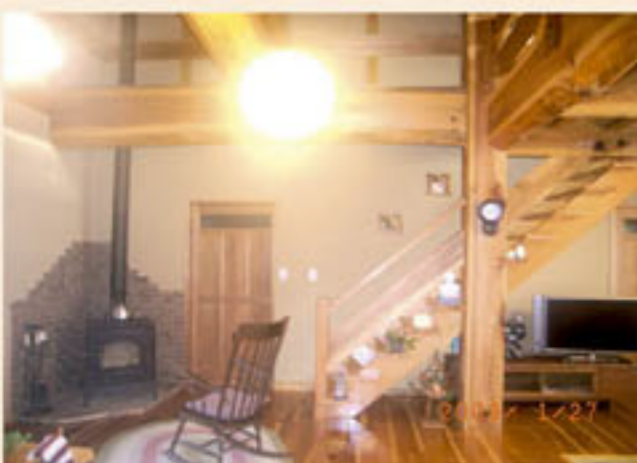


水野建工(有)

水野建工(有)一級建築士事務所

西予市城川町嘉喜尾4874番地3
TEL: 0894-82-0113
FAX: 0894-82-0161

無垢の家



塩崎建築 塩崎 誠

西予市城川町古市3319
TEL: 0894-83-0213
FAX: 0894-83-0670



空間に漂うのは香しくもやさしい木の匂い
http://www.k2-homes.com/hp/shimomoto/

(株)下元工務店

〒797-0020
西予市宇和町久枝甲1389番地
TEL: 0894-62-0282

木の家で暮りたい。

お届けするのは、
家族の理想やこだわりを詰め込んだ
世界に一つだけの
家

住まいをみつめて半世紀の「信頼と実績」

株式会社 だいわ

西予市野村町野村14号309番地2
〒797-1212 TEL: 0894-72-2423
FAX: 0894-72-2362
I P: 050-3659-5897
http://www.daiwa-kenkou.co.jp/
E-mail: daiwa1@estate.ocn.ne.jp

特定建設業 1級建築士設計事務所
愛媛県知事許可(特-17)第9002号 愛媛県知事登録 第1856号